

NAGYKAPORNAK TELEPÜLÉS SZABÁLYOZÁSI TERVE

Jelmagyarázat:

Építési övezet index száma

|                           |                                                       |
|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| beépítési mód             | max.beépítettség (%)                                  |
| max.építmény-magasság (m) | kialakítható legkisebb teleknagyság (m <sup>2</sup> ) |

Övezetek megnevezése (területfelhasználás):

Beépítésre szánt övezetek:

- Lf - falusias lakóterület
- Lke - kertvárosias lakóterület
- Vt - településközpont vegyes terület
- Gköz - kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip - ipari gazdasági terület
- K - különleges terület

Beépítésre nem szánt övezetek:

- Eg - gazdasági erdőterület
- Ev - védelmi erdőterület
- Z - zöldterület
- Mk - kertés mezőgazdasági terület
- Má - általános mezőgazdasági terület
- V - vízgazdálkodási terület
- KÖU - közúti közlekedési terület

Vonalas szabályozási elemek:

- Településhatár:
- Belterület határ:
- Különleges külterület határa:
- Szabályozási vonal:
- Területfelhasználási egység határa:
- Építési övezet, övezet határa:
- Műemléki környezet határa:
- Régészeti terület határa:
- Helyi természetvédelmi terület:
- Országos természetvédelmi terület:
- Beültetési kötelezettségű terület:
- Helyrehozatali kötelezettségű terület határa (rekultiváció):
- Felszíni víz védőterület határa:
- Ivóvíz bázis "B" jelű védőterület határa:
- Ivóvíz bázis "A" jelű védőterület határa:
- Ivóvíz kút külső védőterület határa:

Ivóvíz bázis "A" jelű védőterület határa:

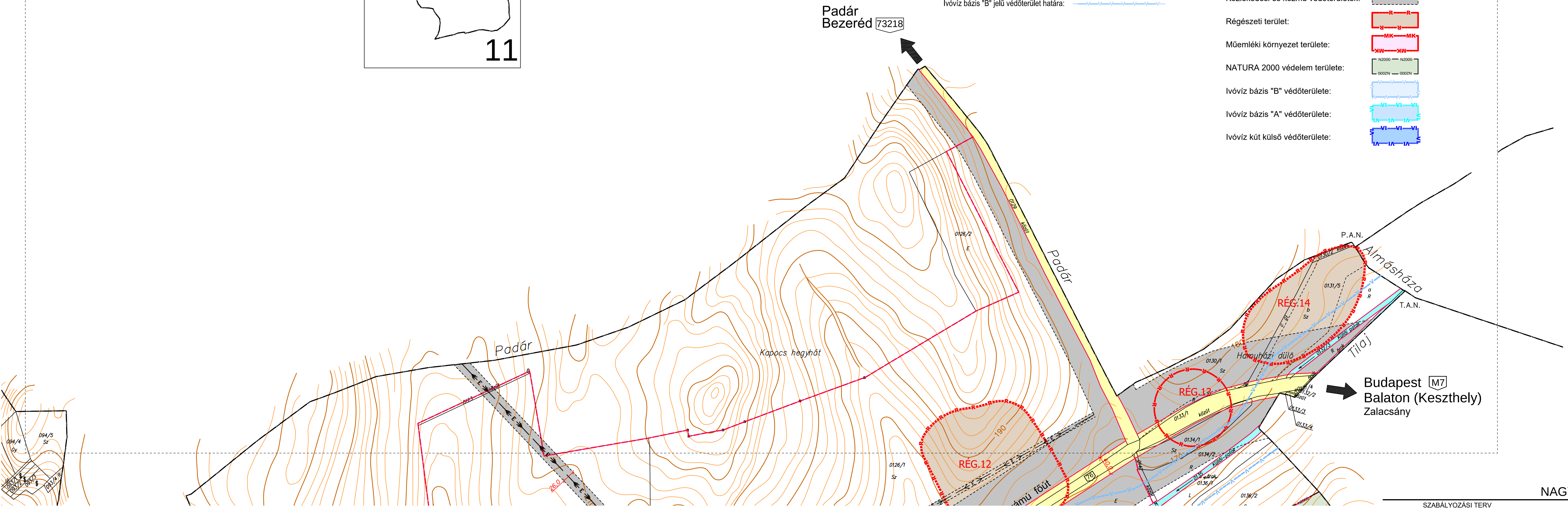
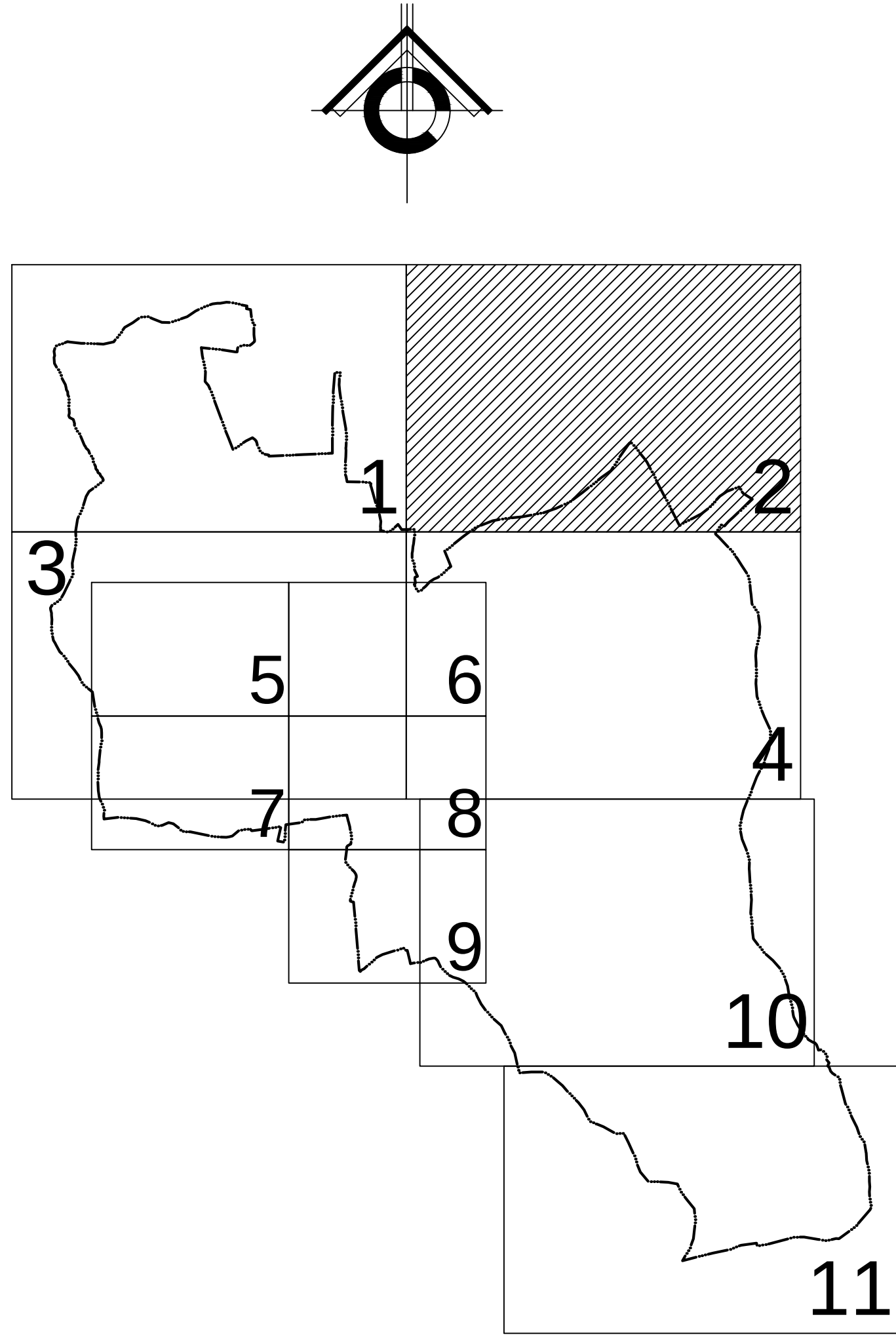
Ivóvíz kút külső védőterület határa:

Levegőtisztaság védelem:

Csapadékvíz-elvezetés szolgalmi jog:

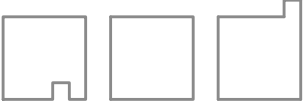
Területi szabályozási elemek:

- Építési hely:
- Műemlék telke:
- Műemlék épület:
- Vízjárta terület:
- Közlekedési területek:
- Védett helyi művi érték:
- Kötelező építési vonal:
- Irányadó építési vonal:
- Szabályozási szélesség:
- Kötelező fásítás:
- Gyalogút:
- Kerékpárút:
- Vegyeshasználatú gépjárműút:
- Megszüntető jel:
- Közlekedési és közmű védőterületek:
- Régészeti terület:
- Műemléki környezet területe:
- NATURA 2000 védelem területe:
- Ivóvíz bázis "B" védőterülete:
- Ivóvíz bázis "A" védőterülete:
- Ivóvíz kút külső védőterülete:



"Készült az állami alapadatok felhasználásával"

2. melléklete az 1/2021. (I.08.) és 8/2022. (XI.7.) önkormányzati rendelettel módosított, 2/2009. (II. 05.) önkormányzati rendeletnek



ÖÖD építész és grafikus iroda kft.  
8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.  
tel: 92 510 203 fax: 92 510 204  
e-mail: ood@zalaszam.hu

NAGYKAPORNAK

| SZABÁLYOZÁSI TERV                        |                                                                                | M=1:4000                    |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Megrendelő:                              | Nagykapornak település önkormányzata                                           | 2022.11.                    |
| Településtervező:                        | AGG FERENC<br>okl. építésszakmérnök, városépítési és városgazdasági szakmérnök | TT-1-20-0001                |
| Településtörténet, régészet:             | DR. VANDOR LÁSZLÓ<br>régész, okl. műemlékvédelmi szakmérnök                    | Sz-277/2001                 |
| Tájrendezés és természetvédelem:         | Dr. BALOGH AKOS<br>okl. tájépítész mérnök                                      | TT-1-11-0008<br>K-1-11-0008 |
| Környezetvédelmi tervező:                | HEGESZ TORONDY RITA<br>okl. építőmérnök                                        | 268/2002 KvVM               |
| Közlekedés, közművek és vízügyi tervező: | HEGEDŰS KATALIN<br>okl. építőmérnök                                            | 20-0020<br>V3-1-K1d-1       |
| Elektromos energia ellátás tervező:      | SÁNDORFI GYÖRGY<br>okl. villamosmérnök                                         | 20-0097<br>HT-1-K1d-1       |
| Hírközlés tervező:                       | KOLLER JÓZSEF<br>távközlési szakmérnök                                         | 20-0461<br>TT-2-T2-         |